

## S T A V E B N É   P O V O L E N I E V E R E J N Á   V Y H L Á Š K A

**Obec Ľubotín**, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a v zmysle ust. § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. vydáva rozhodnutie, ktorým

### p o v o ľ u j e

v zmysle ust. § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl. č. 453/2000 Z. z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavbu s jej základnými charakteristickými údajmi :

<b>Stavebník</b>	:	<b>Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice</b>
<b>Názov stavby</b>	:	<b>Ľubotín – úprava NN siete</b>
<b>Miesto stavby</b>	:	<b>Ľubotín</b>
<b>Kat. územie</b>	:	<b>Ľubotín</b>
<b>Parcelné číslo pozemku</b>	:	<b>KN - C 2/2, 753/11, 3/3, 23/2, 1/1, 3/1, ¾, 12/1, 753/1 (KN - E 98/1, 753/14</b>
<b>Vlastnícke právo</b>	:	<b>LV 478 + § 139 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších úprav – iné právo k pozemku</b>
<b>Charakter stavby</b>	:	<b>Líniová stavba</b>
<b>Účel stavby</b>	:	<b>Výmena trafostanice TS0980-0004 pri kostole v obci Ľubotín postavenej v roku 1957, ktorá je v nevyhovujúcom technickom stave</b>
<b>Členenie stavby na SO</b>	:	<b>SO01 Silnoprúdové elektrické rozvody úsek 01 - VN kábel – montáž úsek 02 - VN vedenie - montáž úsek 03 - VN vedenie - demontáž úsek 04 – NN kábel – montáž úsek 05 – NN vedenie – montáž úsek 06 – NN vedenie – demontáž PS 01 - Trafostanica TS úsek 01 – Trafostanica TS – montáž úsek 02 – Trafostanica TS - demontáž</b>

## Popis stavby :

V časti obce (pri kostole) bude zriadená nová betónová bloková trafostanica. Trafostanica bude napojená zemným VN káblom z projektovaného bodu VN476\_PLB5\_7. Tento podperný bod bude postavený pri oceľovej trafostanici určenej na demontáž a bude napojený vzdušným VN káblom z jestvujúceho VN podperného bodu VN476\_PLB5\_6. Jestvujúce NN vedenia budú z trafostanice napojené projektovanými NN zemnými káblami z trafostanice na VN podperný bod VN476\_PLB5\_7 a na jestvujúce NN podperné body č. 1 a 3. Projektovaná trafostanica TS je bloková betónová koncová trafostanica. Do trafostanice bude namontovaný transformátor s inhibovaným olejom určený pre blokovú trafostanicu s výkonom 250 kVA. Pre stavbu projektovaného VN vzdušného vedenia bude použitý nový izolovaný VN vodič AXCES 3x70/25 24 kV. Projektované podperné body vzdušného VN vedenia budú z odstreďovaného železobetónu. Rozmiestnenie podperných bodov vyhovuje STN EN 50341-2-23 a zaručuje, že pri predpísanom namáhaní vodičov bude minimálna vzdialenosť od zeme vo všetkých smeroch na miestach voľne prístupných 5,60 m. Pre stavbu projektovaných káblových NN vedení budú použité nové NN káble NAYY 4x150 0.6/1kV. Pre stavbu projektovaných vzdušných NN vedení budú použité nové izolované NN vodiče NFA2X 4x120. Podperné body projektovaného NN vedenia budú z odstreďovaného železobetónu. Pre uzemnenie bude použitý zemniaci pásik FeZn 30x4 mm.

<b>Zodpovedný projektant</b>	:	<b>Ing. Marek Guman, VSD, a. s., odbor Projekty, Mlynská 31, 042 91 Košice</b>
<b>Spôsob uskutočnenia stavby</b>	:	<b> dodávateľsky. Zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník v zmysle § 62 ods. 1 písmena d/ stavebného zákona oznámi zhotoviteľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.</b>
<b>Termín na ukončenie stavby</b>	:	<b>31.12.2025</b>
<b>Územné rozhodnutie vydala</b>	:	<b>Obec Lubotín dňa 30.07.2024 pod č. j. OcÚ-110/2024 – 213 SÚ/Ha</b>

**Požiadavky z hľadiska ochrany ŽP**  
Stavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

**Na uskutočnenie stavby sa na podklade § 66 stavebného zákona a § 10 ods. 1 vyhl. č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:**

1. Stavba musí byť uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Zmeny nemožno vykonať bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
2. Pri uskutočnení stavby je potrebné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočnenie stavby a príslušné technické normy.
4. Stavebník je povinný podľa § 46d stavebného zákona viesť stavebný denník.
5. Stavebník zabezpečí v súlade s § 66 ods. 2 písm. g/ stavebného zákona použitie vhodných stavebných výrobkov.

6. Vytyčenie stavby pred začatím stavebných prác zabezpečí stavebník u oprávnenej osoby.
7. Pripomienky vyplývajúce z pripomienok dotknutých orgánov :
- Plniť požiadavky uplatnené v záväzných stanoviskách podľa § 140b stavebného zákona dotknutými orgánmi, ak nie sú určené správnyimi rozhodnutiami, prípadne požiadavky vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia na napojenie na tieto siete:
- Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 14.03.2024 č. j. OU-SL-OSZP-2024/002598-002
  - Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 15.03.2024 č. j. OU-SL-OSZP-2024/002752-002
  - Okresný úrad Stará Ľubovňa, odbor starostlivosti o ŽP, vyjadrenie zo dňa 28.03.2024 č. j. OU-SL-OSZP-2024/003128-002
  - Okresné riaditeľstvo H a ZZ, Stará Ľubovňa, stanovisko zo dňa 24.07.2024 č. j. ORHZ –SI.1-2024/000255-003
  - Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Obrancov mieru 1, 064 01 Stará Ľubovňa, záväzné stanovisko zo dňa 31.05.2024 pod č. j. RÚVZSL/OHŽPaZ/765/3261/2024
  - VSD, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, vyjadrenie zo dňa 15.10.2024 č. j. 26324/2024
  - SPP - distribúcia, a. s., vyjadrenie zo dňa 19.03.2024 č.j. TD/NS/0181/2024/Šč
  - Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, vyjadrenie zo dňa 08.10.2024 č. j. 6612427983
  - PVPS, a. s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad, vyjadrenie zo dňa 15.03.2024 č. j. P –5950/2024, O – 7075/2024
  - Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. mieru 3, 081 92 Prešov, vyjadrenie č. j. OU- PO-OCDPK-2024/026442- 002 zo dňa 06.03.2024
  - Slovenská správa ciest, IVSC, Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice, vyjadrenie č. j. SSC/6904-71/2024/2330/40504 zo dňa 23.10.2024
  - Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 115, 080 01 Prešov, záväzné stanovisko č. j. Z-PUSR-021191-2024 zo dňa 13.03.2024
  - SVP, š. p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice, stanovisko zo dňa 25.03.2024 č. j. SVP 1119/2024/4
  - Obec Ľubotín, záväzné stanovisko č. j. OCU-81/2023-003 zo dňa 02.03.2023
  - Rímskokatolícka farnosť Mena Panny Márie, Hlavná 98/107, 065 41 Ľubotín, vyjadrenie zo dňa 10.10.2024 č. j. 38/2024
  - E.I.C. Engineering inspection company, s. r. o., Volgogradská 8921/13, 080 01 Prešov, odborné stanovisko č. S2024/02677/EIC IO/STA zo dňa 02.10.2024
8. Stavebné povolenie v zmysle § 70 stavebného zákona je záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
9. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa § 79 stavebného zákona.
10. Stavebník je v zmysle § 66 ods.3 písm. h/ stavebného zákona povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
11. Toto povolenie stráca platnosť v zmysle § 67 ods.2 stavebného zákona, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti.
12. Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 zák. číslo 71/1967 Zb. (o správnom konaní).
13. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavebných prác nedošlo k poškodeniu a k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku.

**Rozhodnutie o námietkach :** Námietky a pripomienky vznesené neboli.

## Odôvodnenie

Žiadateľ žiadosťou zo dňa 21.10.2024 požiadal stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Lubotín – úprava NN siete,**“ na pozemku parc. čísla KN - C 2/2, 753/11, 3/3, 23/2, 1/1, 3/1, 3/4, 12/1, 753/1 (KN-E 98/1), 753/14 v k. ú. Lubotín.

Predložená žiadosť bola preskúmaná z hľadísk uvedených v ust. § 62 a 63 stavebného zákona a bolo zistené, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené verejné záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené či ohrozené verejné záujmy účastníkov konania. Stavba nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie.

Stavebný úrad oznámil dňa 28.10.2024 začatie stavebného konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a z dôvodu, že mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania upustil v súlade s ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona. Účastníkom konania a dotknutým orgánom bola poskytnutá lehota 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia na uplatnenie svojich námietok a predloženie stanovísk.

Námietky a pripomienky zo strany účastníkov konania neboli vznesené.

Svoje stanoviská oznámili dotknuté orgány a ich stanoviská boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohoto rozhodnutia.

Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné technické požiadavky na výstavbu.

Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Stavebník zaplatil správny poplatok v zmysle zák. č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov, podľa položky 60 písmena g/ 100 eur na účet Mesta Stará Ľubovňa.

### **Poučenie:**

Podľa § 54 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia na Obec Lubotín, 065 41 Lubotín. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a nadobudnutí právoplatnosti preskúmateľné súdom.

Ján Harčarik  
starosta obce

**Toto stavebné povolenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vývesené dňa: 2. 12. 2024  
Pečiatka a podpis : \_\_\_\_\_

Zvesené dňa :  
Pečiatka a podpis : \_\_\_\_\_