



# OBEC ĽUBOTÍN

Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín

## PREVOD MAJETKU OBCE ZÁMENOU Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

V zmysle § 9a ods. 15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 **z v e r e j ň u j e m e** prevod majetku obce zámenou z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

### Predmet prevodu:

**zámena nehnuteľného majetku medzi Obcou Ľubotín**, Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín, IČO: 00330035 a **Lukášom Grinčom**, nar. , trvale bytom Na rovni 322/52, 065 41 Ľubotín **bez finančného vyrovnania rozdielu výmery pozemkov** nasledovne:

1) **Obec Ľubotín prevádza** zo svojho výlučného vlastníctva a **Lukáš Grinč nadobúda** do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok v **k. ú. Ľubotín**, a to:

- parcelu registra C KN, parcelné číslo 665/44, ostatné plochy o výmere 25m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1, geometrickým plánom č. 177/2006, vyhotoveným Miroslav Gladiš – geodet, 065 48 Šarišské Jastrabie 328, IČO: 14315131 zo dňa 27.09.2006, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, dňa 02.10.2006 pod číslom 489/06.

**spoluvlastnícky podiel 1/1** (slovom: v celosti)

**ťarchy: podľa LV**

2) **Lukáš Grinč**, nar. , trvale bytom Na rovni 322/52, 065 41 Ľubotín **prevádza** zo svojho výlučného vlastníctva a **Obec Ľubotín nadobúda** do svojho výlučného vlastníctva nehnuteľný majetok v **k. ú. Ľubotín**, a to:

- parcelu registra C KN, parcelné číslo 665/38, ostatná plocha o výmere 25m<sup>2</sup> zapísanej na LV č. 1940, geometrickým plánom č. 177/2006, vyhotoveným Miroslav Gladiš – geodet, 065 48 Šarišské Jastrabie 328, IČO: 14315131 zo dňa 27.09.2006, úradne overeným Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálny odbor, dňa 02.10.2006 pod číslom 489/06

**spoluvlastnícky podiel 1/1** (slovom: v celosti)

**ťarchy: podľa LV** (bez tiarch)

**Dôvod hodný osobitného zreteľa:**

Zosúladenie skutkového stavu s právnym v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Ľubotín v znení Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 čl. 10 bod 4 písm. o) zámena pozemku – pri odpredaji pozemkov pod garážami z dôvodu nápravy formálnej chyby na strane obce v minulosti. Z dôvodu, že pozemok parc. č. 665/44 vo vlastníctve Obce Ľubotín je trvalo zastavaný stavbou, ktorú nadobúdateľ Lukáš Grinč dlhodobo užíva bez právneho titulu.

Zámer prevodu majetku obce zámenou bol schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Ľubotín dňa 7.4.2025 uznesením č.3/7/2025 písm. a (*spôsob a zámer prevodu v zmysle §9 ods. 2 písm. a) – schválenie nadpolovičnou väčšinou prítomných poslancov*).

Ján Harčarik, v.r.  
starosta obce

Vyvesené na úradnej tabuli, dňa: 14.04.2025

Zvesené z úradnej tabule, dňa: