

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ľubotín, konaného dňa 27. februára 2024

Prítomní: Ján Harčarik, starosta obce

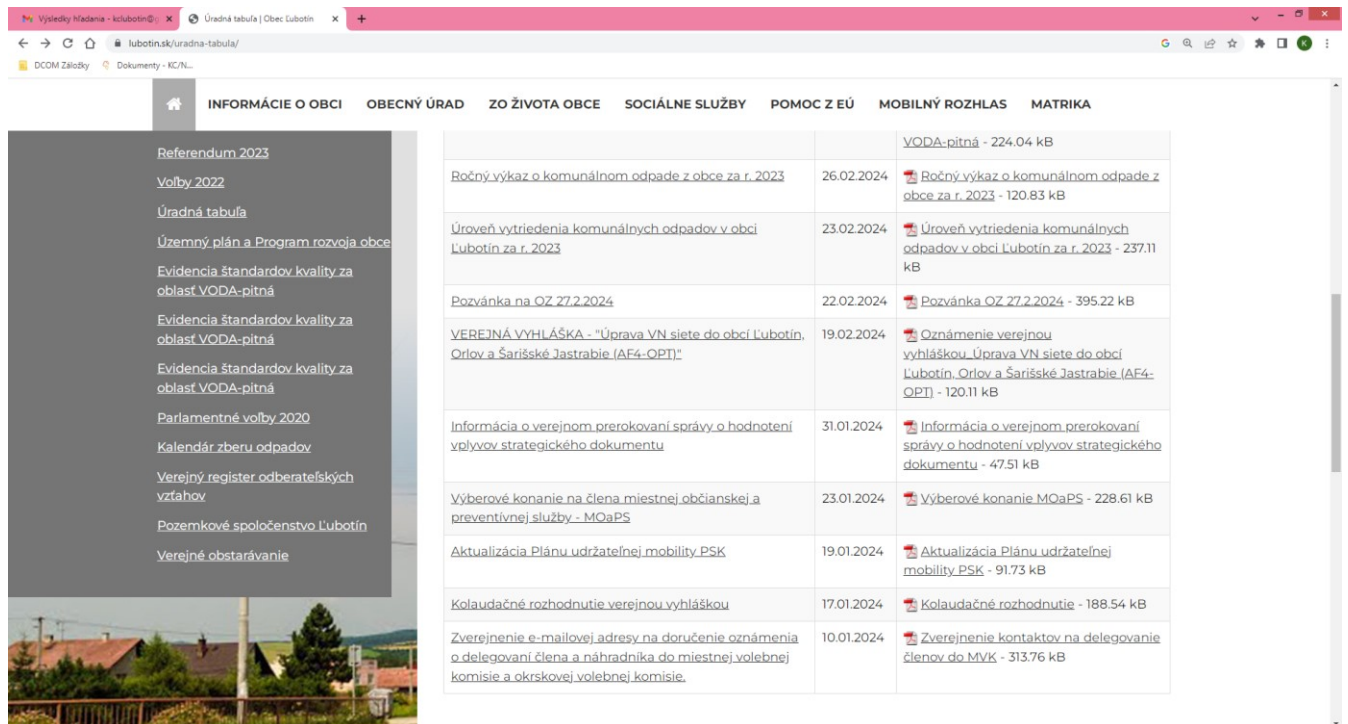
Poslanci: Ing. Alena Diňová, Jozef Hociár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski

Neprítomní: Ing. Vladimír Helemik, Tomáš Haščák, PaedDr. Dominik Jakubkovič

Ďalší prítomní: JUDr. František Kyšľa, Mgr. Renáta Knapíková

Verejnosť: p. Márie Kalfasová, p. Peter Ščišľák, p. Lýdia Grinčová, p. Peter Grinč, p. Pavol Fuchs, p. Ján Knapík, p. Jozef Havrila – odmietol podpísať prezenčnú listinu

Pozvánka na OZ bolo zaslané poslancom 22.02.2024 a zverejnená na webovom sídle obce - print screen obrazovky



The screenshot shows a web browser window displaying the official website of the Municipality of Ľubotín. The page features a navigation menu with categories like 'INFORMÁCIE O OBCI', 'OBEČNÝ ÚRAD', and 'ZO ŽIVOTA OBCE'. A sidebar on the left lists various documents and services. The main content area displays a table of documents with columns for the document title, date, and file size.

Titulok dokumentu	Dátum	Veľkosť súboru
Ročný výkaz o komunálnom odpade z obce za r. 2023	26.02.2024	Ročný výkaz o komunálnom odpade z obce za r. 2023 - 120.83 kB
Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov v obci Ľubotín za r. 2023	23.02.2024	Úroveň vytriedenia komunálnych odpadov v obci Ľubotín za r. 2023 - 237.11 kB
Pozvánka na OZ 27.2.2024	22.02.2024	Pozvánka OZ 27.2.2024 - 395.22 kB
VEREJNÁ VYHLÁŠKA - "Úprava VN siete do obcí Ľubotín, Orlov a Šarišské Jastrabie (AF4-OPT)"	19.02.2024	Oznámenie verejnou vyhláškou "Úprava VN siete do obcí Ľubotín, Orlov a Šarišské Jastrabie (AF4-OPT)" - 120.11 kB
Informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu	31.01.2024	Informácia o verejnom prerokovaní správy o hodnotení vplyvov strategického dokumentu - 47.51 kB
Výberové konanie na člena miestnej občianskej a preventívnej služby - MOaPS	23.01.2024	Výberové konanie MOaPS - 228.61 kB
Aktualizácia Plánu udržateľnej mobility PSK	19.01.2024	Aktualizácia Plánu udržateľnej mobility PSK - 91.73 kB
Kolaudačné rozhodnutie verejnou vyhláškou	17.01.2024	Kolaudačné rozhodnutie - 188.54 kB
Zverejnenie e-mailovej adresy na doručenie oznámenia o delegovaní člena a náhradníka do miestnej volebnej komisie a okrskovej volebnej komisie.	10.01.2024	Zverejnenie kontaktov na delegovanie členov do MVK - 313.76 kB

PROGRAM:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie verejnosti
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Prekládka vodovodu - Plaveč
6. „Rekonštrukcia zábradlia v Polyfunkčnom centre“ - financovanie
7. Národný projekt Asistencia obciam s prítomnosťou MRK - informácia
8. Prístupová komunikácia – informácia
9. Zmena Územného planu obce
10. IBV pod Vimbargom - informácia
11. Rôzne
12. Interpelácia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

K bodu 1 Otvorenie, schválenie programu rokovania

Rokovanie OZ otvoril Ján Harčarik, starosta obce o 17:00hod. Privítal prítomných a konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášania schopné. Následne predniesol program zasadnutia OZ.

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania
2. Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Vystúpenie verejnosti
4. Kontrola plnenia uznesenia
5. Prekládka vodovodu - Plaveč
6. „Rekonštrukcia zábradlia v Polyfunkčnom centre“ - financovanie
7. Národný projekt Asistencia obciam s prítomnosťou MRK - informácia
8. Prístupová komunikácia – informácia
9. Zmena Územného planu obce
10. IBV pod Vimbargom - informácia
11. Rôzne
12. Interpelácia
13. Návrh na uznesenie
14. Záver

Uznesenie č. 1/1/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

program OZ

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, , Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 2 Určenie návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľa bola určená Klaudia Duchová. Návrhovú komisiu a overovateľov zápisnice zvolilo OZ hlasovaním:

Uznesenie č. 1/2/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Diňová Alena, Krzysztof Korzeniowski

Overovateľov zápisnice v zložení: Diňa Pavol, Hmeľár Ján

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, , Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 3 Vystúpenie verejnosti

- a) p. Kalfasová informovala OZ o voľbe riaditeľa ZŠ, starosta obce dodal, že po vzdaní sa p. Pagorovej funkcie zástupkyne MŠ bola novozvolená zástupkyňa p. Tobiašová

- b) p. Havrila informoval OZ o stave účtu ku koncu jeho volebného obdobia. Taktiež poznamenal, že prekládku vodovodu Plaveč by mala plne hradiť obec Plaveč. Podal informáciu, že mu prišla faktúra za ČOV a kanalizáciu domov a mal by na ňu dať vyjadrenie do 10 dní.
- c) p. Knapíková, kontrolórka obce informovala OZ o mesačných splátkach (6 830€) obce a o všetkých nedoplatkoch na úveroch (1 101 596,11 €)

Z prítomných nikto viac nevystúpil.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 1/3/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

- a) informáciu o voľbe riaditeľa, novozvolenej zástupkyne
- b) informáciu o stave účtu, prekládke vodovodu a o faktúre za ČOV a kanalizáciu
- c) informácie o mesačných splátkach a nedoplatkoch na úveroch

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, , Jozef Hocár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 4 Kontrola plnenia uznesenia

Starosta obce predniesol žiadosť o finančnú dotáciu na školské zariadenie CVČ Lipany pre 3 žiakov v sume 94,50€ (3,15€ x 10 mes. x 3 žiaci = 94,50€)

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 1/4/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

výšku dotácie CVČ Lipany vo výške 94,50€

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, , Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

K bodu 5 Prekládka vodovodu – Plaveč

Projektant obce Plaveč nacenil celkovú sumu na 58 000 €, obec Ľubotín by mala spolufinancovať 11 700€ (náklady na materiál+ časť výkopu).

OZ súhlasí s prekládkou vodovodu v obci Plaveč na náklady obce Plaveč. Nesúhlasí so spolufinancovaním.

Návrhová komisia predložila návrh uznesenia:

Uznesenie č. 1/5/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

prekládku vodovodu na náklady obce Plaveč

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	0	

II. neschvaľuje

spolufinancovanie nákladov na prekládku vodovodu

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	4	Ing. Alena Diňová, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Pavol Diňa
Zdržal sa:	2	Jozef Hoclár, Krzysztof Korzeniowski
Nepřítomní:	0	

K bodu 6 „Rekonštrukcia zábradlia v Polyfunkčnom centre“ – financovanie

Starosta obce informoval OZ, že rekonštrukcia by sa hradila z nevyčerpaných peňazí z MAS-ky Horný Šariš – Minčol. Rekonštrukcia by sa týkala výmeny protišmykovej podlahy, búranie balkónov, osadenie nových zábradlí. Momentálny zostatok na účte je 27 700€ ale skutočný stav rekonštrukcie bude 30 095,05 + náklady spojené so žiadosťou.

Uznesenie č. 1/6/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

- a) rekonštrukciu zábradlia v Polyfunkčnom centre cez projekt MAS Horný Šariš - Minčol
- b) realizáciu rekonštrukcie zábradlia v zmysle krycieho listu projektu 30 095,05 + neoprávnené výdavky do výšky max. 3 000€

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 7 Národný projekt Asistencia obciam s prítomnosťou MRK – informácia

Starosta obce informoval OZ, že táto asistencia by sa týkala legalizácie pozemkov pod rómskou osadou na ul. Hliník. OZ schvaľuje podporu obce v rámci procesu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami, kt. je poskytovaná prostredníctvom aktivít národného projektu Asistencia obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami. Obec sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri výkone aktivít priamo v obci .

Uznesenie č. 1/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

informáciu o Asistencii obciam s prítomnosťou MRK

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

II. schvaľuje

podporu obce v rámci procesu usporiadania právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami, kt. je poskytovaná prostredníctvom aktivít národného projektu Asistencia obciam s prítomnosťou MRK pri usporiadaní právnych vzťahov k pozemkom pod osídleniami. ITMS kód 401406DPU9. Obec sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť pri výkone aktivít priamo v obci .

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 8 Prístupová komunikácia – informácia

K prístupovej komunikácií je vypracovaný zámer. Zámer obsahuje 6m prístupovú cestu, spevnenú plochu pre hasičov, obojstrannú prevádzku. p Ščišťák upozornil na skutočnosť, že tento projekt je nerealizovaný a treba sa stretnúť s dotknutými osobami, taktiež poukazuje nato, že OZ nikdy neschválilo zámer týchto pozemkov. OZ žiada stretnutie so všetkými vlastníkami parciel plánovanej komunikácie a dotknutých BJ a zástupcov jednotlivých inštitúcií (železnice, životné prostredie, stavebný úrad). Starosta obce má pripraviť podklady na ďalšie OZ – vyjadrenie projektanta a ostatných inštitúcií (životné prostredie, železnice, stavebný úrad) k navrhovanému riešeniu prístupovej komunikácie do 21. 03. 2024.

Uznesenie č. 1/8/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

ukladá

- a) stretnutie so všetkými vlastníkami parciel plánovanej komunikácie a dotknutých BJ a zástupcov jednotlivých inštitúcií (železnice, životné prostredie, stavebný úrad)
- b) pripraviť na OZ vyjadrenie projektanta a ostatných inštitúcií k navrhovanému riešeniu prístupovej komunikácie do 21. 03. 2024

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

K bodu 9 Zmena Územného plánu obce

Starosta obce informoval OZ, že sa bude robiť čiastočná zmena územného plánu obce.

Uznesenie č. 1/9/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o čiastočnej zmene Územného plánu obce

K bodu 10 IBV pod Vimbargom – informácia

Starosta obce informoval, že oslovení ľudia prisľúbili, že urobia ústupky pod podmienkou, že tam budú inžinierske siete.

Uznesenie č. 1/10/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o IBV pod Vimbargom

K bodu 11 Rôzne

Na OZ boli predložené dané skutočnosti:

a) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ľubotín za rok 2023 a Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000€

Prestávka 21:25 – 21:30hod.

b) Žiadosť o povolenie stavby rodinného domu za pomoci Občianskeho združenia Domov, Tomáš Čuri, Šarišské Jastrabie 264, 065 48 Šarišské Jastrabie

c) Vypracovať nájomnú zmluvu Tomášovi Čurimu, Šarišské Jastrabie 264, 065 48 Šarišské Jastrabie

d) Vypracovať nájomnú zmluvu Darine Čuriovej, Hlavná 35/70, 065 41 Ľubotín

e) Súhlas obce so zriadením súkromnej základnej umeleckej školy. OZ Art. Štúdio, IČO:54168201, Lanškrounska 18, 060 01 Kežmarok

- f) Nová nájomná zmluva po nebohej Paulíne Dunkovej, nar. 2.9.1946 bytom Hliník 64/43, Ľubotín na Jána Dunku, nar. 25.08.1984 bytom Hliník 64/43, Ľubotín.
- g) Žiadosť p. Mareka Žembu, Hliník 23/74, 065 41 Ľubotín o súhlasné stanovisko obce s výstavbou rodinného domu, súhlas obce so zmenou kultúry pozemku parc. č. KN-C 1743 pre Okresný pozemkový a lesný odbor SL a súhlas s vjazdom na pozemok
- h) Žiadosť o prenájom obecného pozemku na ul. Na rovni, parc. č. 389/10. Michal Matofák, Za vodou 8, 064 01 SL
- i) Žiadosť o prenájom časti priestorov na ZS, SSŠ, Biela voda, Nad traťou 1342/28 Kežmarok
- j) Vyúčtovanie Trojkráľovej veselice konanej dňa 06. 01. 2024

Uznesenie č. 1/11/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Ľubotín podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie

- a) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Ľubotín za rok 2023 a Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000€

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hocár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	0	

- e) informáciu o žiadosti OZ Art. Štúdio, Lanškrounska 18, 060 01 Kežmarok, IČO:54168201, zastúpenú Mgr. Ladislavom Pompom o zriadení súkromnej základnej umeleckej školy

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hocár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Nepřítomní:	0	

i) žiadosť o prenájom časti priestorov v budove Zdravotného strediska, miestnosti č. 26-31, 36-40, 55 pre SSS, Biela voda, Nad traťou 1342/28, 060 01 Kežmarok v zmysle žiadosti

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

j) vyúčtovanie Trojkráľovej veselice, zostatok 1,07€

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

II. schvaľuje

b) žiadosť o povolenie stavby rodinného domu za pomoci Občianskeho združenia Domov, Tomáš Čuri, Šarišské Jastrabie 264, 065 48 Šarišské Jastrabie za podmienok rozdelenia parcely 43/2 a 66/1 na 4 časti na pozemky pre – Tomáša Čuriho, Darinu Čuriovú, Lukáša Čuriho a Irenu Hlaváčovú. Zameranie týchto rozdelených parciel aj parcely 43/1 bez nákladov obce

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

c) vypracovať nájomnú zmluvu Tomášovi Čurimu, Šarišské Jastrabie 264, 065 48 Šarišské Jastrabie

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

d) vypracovať nájomnú zmluvu Darine Čuriovej, Hlavná 35/70, 065 41 Ľubotín

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

f) Uzatvoriť novú nájomnú zmluvu po nebohej Paulíne Dunkovej, nar. 2.9.1946 bytom Hliník 64/43, Ľubotín na Jána Dunku, nar. 25.08.1984 bytom Hliník 64/43, Ľubotín s podmienkou vyrovnania nedoplatkov voči obci

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Mgr. Igor Kunák, Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	0	
Neprítomní:	0	

g) žiadosť p. Mareka Žembu, Hliník 23/74, 065 41 Ľubotín, súhlasí s výstavbou rodinného domu na parcele 1743 za podmienky, že prístupová cesta bude cez parcelu 1725

Hlasovanie:

Za:	4	Ing. Alena Diňová, Jozef Hoclár, Ján Hmeľár, Mgr. Krzysztof Korzeniowski
Proti:	0	
Zdržali sa:	2	Pavol Diňa, Igor Kunák
Neprítomní:	0	

III. neschvaľuje

h) žiadosť o prenájom obecného pozemku na ul. Na rovni, parc. č. 389/10. Michal Matolák, Za vodou 8, 064 01 SL

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	2	Mgr. Igor Kunák, Jozef Hoclár
Zdržali sa:	4	Ing. Alena Diňová, Pavol Diňa, Ján Hmeľár, Krzysztof Korzeniowski
Neprítomní:	0	

K bodu 12. Interpelácia

K bodu 13 Návrh na uznesenie

Uznesenie je súčasťou tejto zápisnice.

K bodu 14 Záver

Starosta poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 23:08hod.

Zapísala: Klaudia Duchová

.....
Ján Harčarik
starosta obce

Overovatelia:

.....
Pavol Diňa

.....
Ján Hmeľár