

**Dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov**

**Prenajímateľ:**

Obchodné meno: Obec Ľubotín  
Sídlo: Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín  
IČO: 00330035  
DIČ: 2020698680  
Číslo účtu: IBAN SK55 0200 0000 0000 1312 1602  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

(ďalej aj ako „*Prenajímateľ*“)

a

**Nájomca:**

Obchodné meno: MAS „Horný Šariš - Minčol“  
Sídlo: Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín  
IČO: 42420245  
DIČ: 212 0087 849  
Číslo účtu: IBAN SK40 0900 0000 0050 7066 0218  
IBAN SK39 0900 0000 0051 4424 1332  
IBAN SK16 0900 0000 0051 4904 3052  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa  
Štatutárny zástupca: Ing. Milan Semančík

(ďalej aj ako „*Nájomca*“)

(spoločne ďalej len „*Zmluvné strany*“)

**Článok I**

**Úvodné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 31.10.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov, na základe ktorej vznikol dňa 1.11.2019 medzi Zmluvnými stranami nájomný vzťah (ďalej ako „*Nájomná zmluva*“) a Dodatok č. 1 k tejto Zmluve uzatvorený 31.12.2020, ktorého predmetom bolo predĺženie doby nájmu do 31.3.2021.
2. V Nájomnej zmluve sa Zmluvné strany dohodli, že Prenajímateľ bude prenajímať nájomcovi časť nehnuteľnosti – nebytový priestor č. 1 a 2 na prízemí (administratívny priestor a WC) a umožní využívanie zasadacej miestnosti nachádzajúcej sa na poschodí.

Tieto priestory sa nachádzajú v stavbe, súpisné číslo 300, postavenej na parc. č. 607/1, ulica Na rovni, zapísanej na LV č. 1 pre kat. úz. Ľubotín, vedený Správou katastra Stará Ľubovňa, na účely prevádzkovania kancelárie MAS „Horný Šariš – Minčol“ v rámci projektu „Financovanie prevádzkových nákladov MAS II“ financovaného z Európskeho fondu regionálneho rozvoja. Celková výmera prenajímaných priestorov je 45,77 m<sup>2</sup>.

## **Článok II**

### **Predmet dodatku**

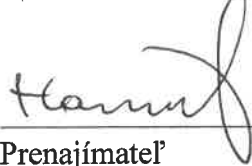
1. Predmetom tohto Dodatku je predĺženie doby nájmu do 31.12.2021 a dohoda Zmluvných strán o výške nájomného za predmet nájmu v sume 250 Eur / 1 mesiac.
2. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že zľava z budúceho nájomného, ktorá bola predmetom dodatku č. 1 k Zmluve o nájme, sa nebude uplatňovať z dôvodu neschválenia dotácie na nájomné. Nájomca uhradí nájomné za 1. kvartál r. 2021 na základe vystavenej faktúry.
3. Zmluvné strany sa tiež dohodli, že priestory, ktoré sú predmetom nájmu, kancelária MAS „Horný Šariš – Minčol“ bude využívať aj v rámci projektu „Financovanie prevádzkových nákladov MAS III“.

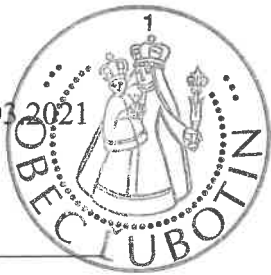
## **Článok III**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Dodatok sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Na práva a povinnosti explicitne neupravené týmto Dodatkom sa vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
2. Dodatok sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť, v súlade s § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tohto Dodatku ukáže alebo sa neskôr stane neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tohto Dodatku, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia, a to v lehote 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy jednej Zmluvnej strany druhej Zmluvnej strane.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je právne obmedzená, že Dodatok uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si Dodatok prečítali a jeho ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné, ako aj že Dodatok neuzatvárajú v tiesni ani za jednostranne výhodných podmienok a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.
6. Podpisom tohto dodatku nájomca dáva prenajímateľovi súhlas so spracovávaním a uchovávaním svojich osobných údajov, v rozsahu podľa titulnej strany zmluvy, a výlučne pre potreby plnenia predmetu tejto zmluvy.

V Ľubotíne dňa 31.03.2021

  
Prenajímateľ



V Ľubotíne dňa 31.03.2021

  
Nájomca

**MAS "Horný Šariš - Minčol"**  
Na rovni 302/12  
065 41 Ľubotín  
IČO: 42 420 245  
DIČ: 2120087849