

**ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM A ZMLUVA O ZVERENÍ
ĎALŠIEHO MAJETKU DO SPRÁVY**

č. Z – 1416/2021/6300/2021

06/09/2021

uzavretá podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník
v platnom znení

v spojení s ustanovením § 18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách
(cestný zákon) v platnom znení

I.

Zmluvné strany

Prevodca :	Slovenská republika
Názov:	Slovenská správa ciest
Sídlo:	Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Zastúpený:	Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ SSC
Osoba oprávnená podpisovať zmluvy:	Ing. Štefan Ungrády, riaditeľ SSC Investičnej výstavby a správy ciest Košice Kasárenské nám. 4, 040 01 Košice
IČO:	00 33 28
DIČ:	2021067785
IČ DPH:	nie je platiteľom DPH
Právna forma:	rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca MDVRR SR) zriaďovacou listinou č.5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, úplné znenie pod č.316/M- 2005 zo dňa 14.02.2005, zmenené rozhodnutím MDPT SR č.100 zo dňa 11.05.2006, č.86 zo dňa 22.05.2008, č.162 zo dňa 24.10.2014 a naposledy zmenené rozhodnutím MDVRR SR č. 24/2016 zo dňa 22.3.2016
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica, Bratislava
Číslo účtu :	IBAN : SK44 8180 0000 0070 0013 5433, Výdavkový účet ŠR SR SSC

(ďalej len „prevodca“ v príslušnom tvare)

a

Nadobúdateľ :	Obec Ľubotín
Názov :	Obec Ľubotín
Sídlo:	Na rovni 302/12, 065 41 Ľubotín
Zastúpený:	Ing. Jozef Havrila, starosta obce
IČO:	00330035
DIČ:	2020698680

(ďalej aj ako „nadobúdateľ“ v príslušnom tvare)

uzatvárajú túto zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam a zmluvu o zverení ďalšieho majetku do správy.

II.

POPIS PREDMETU ODOVZDANIA A PREVZATIA

Predmetom prevodu vlastníckeho práva a zverení ďalšieho majetku do správy je prevod stavebných objektov popísaných v článku IV. Zmluvy, ktorý bol prevodcom realizovaný, ako vyvolaná investícia stavby „I/68 Ľubotín zosuv“.

III.

PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

- (1) Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vymedzeným v čl. IV. tejto zmluvy z prevodcu na nadobúdateľa.
- (2) Účelom tejto zmluvy je uvedenie právnych záujmov zmluvných strán do súladu s ustanoveniami § 18 ods. 13 cestného zákona (čl. II. tejto zmluvy).
- (3) Nadobúdateľ je povinný dodržať ustanovenie článku 57 odsek 1 písm. a.) a b.) Nariadenia Rady (ES) č. 1083/2006 z 11. Júla 2006, ktorým sa ustanovujú všeobecné ustanovenia o Európskom fonde regionálneho rozvoja, Európskom sociálnom fonde a Kohéznom fonde a ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 1260/1999 a to: aby v období piatich rokov od ukončenia operácie nedošlo k nejakej podstatnej zmene, ktorá ovplyvňuje povahu tejto operácie alebo podmienky jej vykonávania alebo ktorá poskytuje firme alebo orgánu verejnej správy neoprávnené zvýhodnenie a ktorá vyplýva buď zo zmeny povahy vlastníctva položky infraštruktúry, alebo z ukončenia výrobnéj činnosti.
- (4) Prevodca prehlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy, bremená ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali prevod vlastníckeho práva nadobúdateľa.

IV.

PREDMET PREVODU VLASTNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM

Odovzdávajúci vybudoval stavbu „I/68 Ľubotín zosuv“, ktorej realizácia si vyžiadala vyvolané investície nižšie uvedených objektov :

100 00 Cesta – časť Nasvetlenie priechodu pre chodcov

Miesto stavebných úprav : - k. ú. Ľubotín
Stavebné povolenie č. – ohlásenie stavebných úprav - OÚ-PO-OCDPK-2018/035199-002
Vydané dňa: - 13.9.2018 vydané OÚ OCDA PK v Prešove -
Kolaudačné rozhodnutie č. – oznámenie o ukončení prác
o ukončení stavebných prác - SSC/421/2020/6360/26645
Vydané dňa : - 25.8.2020
Projektant : - Prodosing s.r.o., Bardejovská 13, Ľubotice - Ing. Ľuboš Mašlej
Projektová dokumentácia: - odovzdaná budúcemu užívateľovi pri preberacom konaní dňa 20.8.2020
Súčasťou PD (DSRS) sú : - Stavebný denník, Elaborát kvality, Porealizačné zameranie, Originál revíznej správy

Termíny realizácie stavebných úprav a záruky :

Termín zahájenia prác : - 08/2019
Termín ukončenia prác : - 05/2020
Termín preberacieho konania VP : - 20.8.2020
Dĺžka záručnej doby : - 60 mesiacov
Termín ukončenia záručnej doby : - 20.8.2025
Zhotoviteľ stavby : - EUROVIA – SK a.s., Osloboditeľov 66, Košice

Hodnota objektov vyvolanej investície

Skutočné náklady vynaložené na vybudovanie objektu vyvolanej investície sú spolu s DPH nasledovné

č. obj. Názov objektu Hodnota v EUR spolu s DPH

Stavebné práce :

100 00 Cesta – časť Nasvetlenie priechodu pre chodcov 6 720,00 €

Prevádzané náklady spolu s DPH : 6 720,00 €

V.

USTANOVENIE O BEZODPLATNOSTI PREVODU VLASTNÍCKEHO PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTIAM

- (1) Prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vymedzeným v čl. IV. tejto zmluvy je v súlade s príslušnými ustanoveniami §18 ods.13 cestného zákona bezodplatný.
- (2) Účtovná hodnota prevádzaného majetku je stanovená na 6 720,00 Eur.

VI.

OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Stavebný objekt 100 00 Cesta – časť Nasvetlenie priechodu pre chodcov, realizovaný ako vyvolaná investícia stavby „I/68 Ľubotín zosuv“ boli zrealizovaný v súlade s projektovou dokumentáciou overenou v stavebnom konaní.
2. Nadobúdateľ berie na vedomie, že stavebný objekt uvedený v čl. IV. tejto zmluvy preberá do vlastníctva od odovzdávajúceho bez väd a nedorobkov, a to dňom podpísania tejto Zmluvy.
3. Po ukončení stavebných prác na objektoch realizovaných ako vyvolaná investícia stavby „I/68 Ľubotín zosuv“, bolo uskutočnené preberacie konanie. Na preberacom konaní boli zhotoviteľom predložené a nadobúdateľom prevzaté nasledovné doklady :
 - Stavebný denník
 - Elaborát kvality
 - Geodetické zameranie objektu
 - Originál revíznej správy
 - Dokumentácia skutočnej realizácie stavby – písomná a výkresová dokumentácia

4. V zmysle Zmluvy o dielo uzavretej medzi Slovenská správa ciest (Objednávateľ stavby) a EUROVIA – SK a.s., Osloboditeľov 66, Košice (Zhotoviteľ stavby), patria odovzdávajúcemu v zmysle tejto Zmluvy, práva vyplývajúce zo záruky za akosť diela a práva vyplývajúce z nárokov zo zodpovednosti za vady diela, v trvaní záručnej doby, ktorá je 1 826 dní (t. j. 5 rokov) odo dňa prevzatia diela.

Nadobúdateľ je povinný zistené vady diela v záručnej dobe oznámiť Prevodcovi, ktorý ich bez zbytočného odkladu uplatní v reklamačnom konaní u Zhotoviteľa stavby. O odstránení vady diela bude spísaný záznam za účasti poverených zástupcov Prevodcu a Nadobúdateľa.

VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- (1) Zmluvné strany sú uzrozumené so skutočnosťou že táto zmluva podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobode informácií v platnom znení podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, pričom povinnou osobou je prevodca, ktorý je povinný túto zmluvu zverejniť najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa jej uzavretia. Povinnosť zverejniť zmluvu na svojom webovom sídle vyplýva aj nadobúdateľovi.
- (2) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia, t. j. dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
- (3) Táto zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47 a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, Vzhľadom k tomu, že ide o zmluvu zverejňovanú viacerými spôsobmi, je pre jej účinnosť rozhodujúce jej prvé zverejnenie. Ak sa ale do troch mesiacov od jej podpísania všetkými zmluvnými stranami zmluva nezverejní, platí, že k jej uzavretiu nedošlo.
- (4) Nadobúdateľ nadobudne vlastníctvo k predmetu prevodu dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
- (5) Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy sú pre Prevodcu a tri pre Nadobúdateľa (z toho jeden pre správcu preberajúceho). Každé z týchto vyhotovení má platnosť originálu.
- (6) Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- (7) Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvorí:
 - a. Príloha č. 1 – oznámenie o ukončení stavebných prác (kópia)
 - b. Príloha č. 2 – preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce (kópia)

20-09-2021

V Košiciach dňa :
Za „Prevodcu“ :

27. 09. 2021

V obci Ľubotín dňa :
Za „Nadobúdateľa“ :

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVA
Kondičské u
10000 Košice

.....
Ing. Štefan Ungrády
riadiateľ SSC IVSC Košice



.....
Ing. Jozef Havrila
starosta obce Ľubotín