

17/08/2018

## Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov

### Zmluvné strany:

**Prenajímateľ:** Obec Ľubotín,  
V zastúpení: Ing. Jozef Havrila  
Bankové spojenie: VÚB, a.s.  
IBAN: SK55 0200 0000 0000 1312 1602  
IČO: 0330035  
DIČ: 2020698680  
(ďalej len: „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Spišská katolícka charita  
Slovenská 1765/30, 052 01 Spišská Nová Ves  
(pôvodne: Jesenského 5, 052 01 Spišská Nová Ves)  
Štatutárny zástupca: PhDr. Ing. Pavol Vilček, diecézny riaditeľ  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK47 0900 0000 0050 8239 6995  
IČO: 35514221  
DIČ: 2020720966  
(ďalej len: „nájomca“)

uzavreli túto Dohodu o skončení nájmu

### Čl. I. Predmet nájmu

Na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 21.06.2016 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 21.12.2016 a Dodatku č. 2 zo dňa 30.6.2017 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcom na poskytovanie sociálnych služieb - prevádzku denného stacionára (ďalej len: nebytový priestor) bol tento nebytový priestor využívaný na uvedený účel do 30.6.2018.

### Čl. II. Skončenie nájmu

Vzhľadom na skutočnosť, že nájomca ukončil poskytovanie sociálnych služieb v uvedenom nebytovom priestore ku dňu 30.6.2018, prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytového priestoru uvedeného v článku 1 sa skončí dňom 31. júla 2018.
2. Nájomca ku dňu 31. júla 2018 nebytový priestor uvedený v článku 1 uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

### Čl. III. Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia nebytový priestor uvedený v článku I. v stave vylepšenom po drobných úpravách - nové podlahy, zárubne, výmaľovka, oproti stavu v akom ho prevzal.
2. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru vo forme zálohových platieb a nájomca bude akceptovať vyúčtovanie skutočných nákladov za rok 2018 (počas doby prenájmu priestorov).
3. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne iné nároky.

### Čl. IV. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1 x pre nájomcu.

Eubotín, 31.07.2018

  
Prenajímateľ




SPIŠSKÁ KATOLÍCKA CHARITA  
SEKRETARIÁT  
  
SPIŠSKÁ NOVÁ VES

Nájomca

Star elektroenera 31.7.2018: 817,26  
stav rodomena 31.7.2018: /

12588 AGRÍKA  
2713 HERBAŇKA

podpis prenájomateľa: 

nájomcu: 